

Số: 26 /2024/CV-BVI

Ngày 02 tháng 5 năm 2024

Về việc: Đề nghị kiểm tra, xác nhận đủ điều kiện chuyển nhượng, cấp GCN quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc Dự án toà nhà chung cư hỗn hợp tại lô đất C01&X03 thuộc quy hoạch chi tiết Khu dân cư số 2, phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang (đợt 5)

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG	
BẮC GIANG	
ĐẾN	Số: 8335
	Ngày: 06/5/2024
Chuyên:	

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang

Công ty Cổ phần BV Invest xin gửi đến quý Sở lời chào trân trọng!

Công ty Cổ phần BV Invest (trước đây là Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Lilama) được UBND tỉnh Bắc Giang công nhận là chủ đầu tư dự án Đầu tư xây dựng Toà nhà chung cư hỗn hợp tại lô đất C01 và X03 thuộc quy hoạch chi tiết Khu dân cư số 2, thành phố Bắc Giang (Dự án) tại Văn bản số 63/UBND-XD ngày 09/5/2018.

Đến thời điểm hiện tại, Dự án đã được Chủ đầu tư xây dựng hoàn thành và được Phòng cảnh sát PCCC và CNCH - Công an tỉnh Bắc Giang chấp thuận nghiệm thu về PCCC tại văn bản số 3887/CSPCCC&CNCH ngày 17/8/2022; UBND tỉnh Bắc Giang đã có quyết định cấp Giấy phép môi trường số 1039/QĐ-UBND ngày 19/10/2022; Bộ Xây dựng đã có Thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình xây dựng số 133/GĐ-GĐ3/HT ngày 26/10/2022. Công ty Cổ phần BV Invest đã hoàn thành đầy đủ nghĩa vụ tài chính với Nhà nước theo Thông báo của cơ quan Thuế.

Dự án đã được Sở Tài nguyên và môi trường Thông báo đủ điều kiện bán nhà ở Đợt 1 (30 căn hộ) tại Văn bản số 108/TB-STNMT ngày 10/7/2023; Đợt 2 (123 căn hộ) tại Văn bản số 123/TB-STNMT ngày 21/7/2023; Đợt 3 (63 căn hộ) tại văn bản số 205/TB-STNMT ngày 14/11/2023; Đợt 4 (16 căn hộ) tại văn bản số 65/TB-STNMT ngày 18/03/2024. Tổng số căn hộ đủ điều kiện bán nhà ở là 232/364 căn hộ.

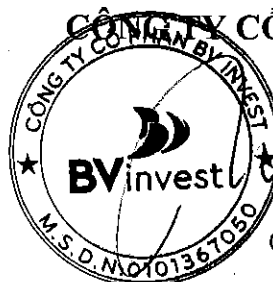
Để tiếp tục thực hiện công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu tài sản cho các khách hàng của Dự án Tòa nhà chung cư hỗn hợp tại lô đất C01 và X03 thuộc Khu dân cư số 2, thành phố Bắc Giang, Công ty Cổ phần BV Invest kính đề nghị quý Sở kiểm tra và xác nhận Dự án đủ điều kiện chuyển nhượng, đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định với danh sách đợt 5 (có danh sách kèm theo).

Công ty Cổ phần BV Invest rất mong nhận được sự quan tâm giúp đỡ và giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT (để b/c);
- Lưu: VP, ĐT.



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

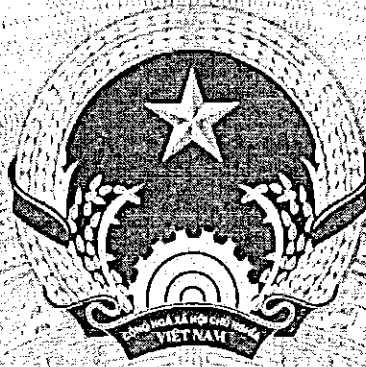
Nguyễn Tân Thành

**DANH SÁCH ĐỢT 5 XÁC NHẬN ĐỦ ĐIỀU KIỆN CHUYỂN NHƯỢNG TẠI DỰ
ÁN TOÀ NHÀ CHUNG CƯ HỖN HỢP TẠI LÔ ĐẤT C01 VÀ X03 THUỘC QUY
HOẠCH KHU DÂN CƯ SỐ 2, THÀNH PHỐ BẮC GIANG**
(Kèm theo Công văn số 26 /2024/CV-BVI ngày 02 / 5 /2024)

STT	Số căn	Tháp	Tầng	Căn	Diện tích (m ²)	Ghi chú
1	A-0706	A	7	6	69,6	
2	A-0805	A	8	5	84,8	
3	A-0902	A	9	2	69,9	
4	A-0904	A	9	4	84,8	
5	A-1103	A	11	3	69,9	
6	A-12A07	A	12A	7	69,9	
7	A-12A03	A	12A	3	69,9	
8	A-2009	A	20	9	68,1	
9	B-0602	B	6	2	70,3	
10	B-0810	B	8	10	85	
11	B-0906	B	9	6	68,9	
12	B-0908	B	9	8	66,1	
13	B-1109	B	11	9	68,8	
14	B-1209	B	12	9	68,8	
15	B-1508	B	15	8	66,1	
16	B-1602	B	16	2	70,3	
TỔNG					1151,2	

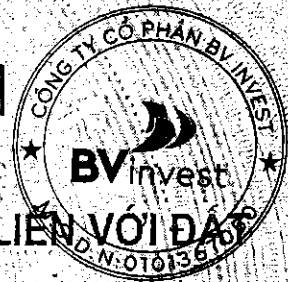


CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT



I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:

Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Lilama

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0101367050 do Phòng
Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội
cấp ngày 23 tháng 4 năm 2003. Đăng ký thay đổi lần thứ 11 ngày
18/01/2018.

Địa chỉ thường trú: Tầng 3, Tòa nhà Rivera Park, số 69 đường Vũ
Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành
phố Hà Nội.

CN 136634



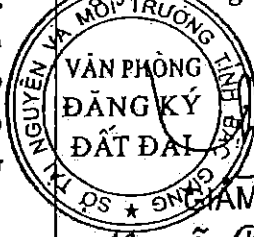

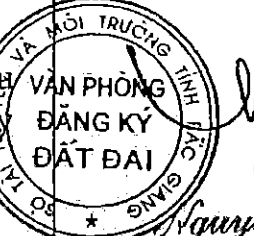
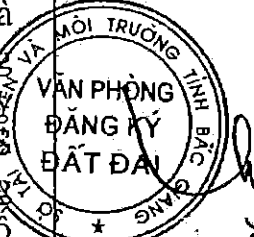
TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 515

Tờ bản đồ số: 14

Số phát hành: CN 136634

Số vào sổ cấp GCN: CS01026/Q01

Nội dung thay đổi cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hà Thành theo đơn đăng ký ngày 28/5/2019, hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 01/2019/32553/HĐBĐ ngày 16/5/2019, hồ sơ ĐKBD số 000145./</p>	<p>Ngày 28 tháng 5 năm 2019</p>  <p>GIÁM ĐỐC <i>Nguyễn Đình Cường</i></p>
<p>Thế chấp bằng tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hà Thành theo phiếu yêu cầu đăng ký thế chấp ngày 09/12/2021. Hợp đồng thế chấp tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai số công chứng 7314, quyền số 01/2021TP/CC-SCC/HĐGD ngày 08/12/2021 tại VPCC Vũ Anh Hoàng; hồ sơ số 000023./</p>	<p>Ngày 09 tháng 12 năm 2021</p>  <p>PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Nguyễn Thị Hồng</i></p>
<p>Ngày 05 tháng 7 năm 2023: Xóa nội dung thế chấp ngày 28/5/2019, theo phiếu yêu cầu xóa đăng ký biện pháp bảo đảm ngày 05/7/2023, hồ sơ số 000310./</p>	 <p>GIÁM ĐỐC <i>Nguyễn Đình Cường</i></p>
<p>Ngày 05 tháng 7 năm 2023: Đăng ký thay đổi nội dung thế chấp đã đăng ký ngày 09/12/2021 (thay đổi tên của bên thế chấp và rút bớt tài sản thế chấp) theo phiếu yêu cầu đăng ký thay đổi nội dung biện pháp bảo đảm ngày 05/7/2023, và Phụ lục số 01/2023/32553/SĐBĐ HĐTC ngày 05/7/2023 (sửa đổi, bổ sung hợp đồng thế chấp tài sản hình thành trong tương lai số 02/2021TP/CC-SCC/HĐGD số công chứng 7314, quyền số 01/2021TP/CC-SCC/HĐGD ngày 08/11/2021), hồ sơ số 000311./</p>	 <p>GIÁM ĐỐC <i>Nguyễn Đình Cường</i></p>

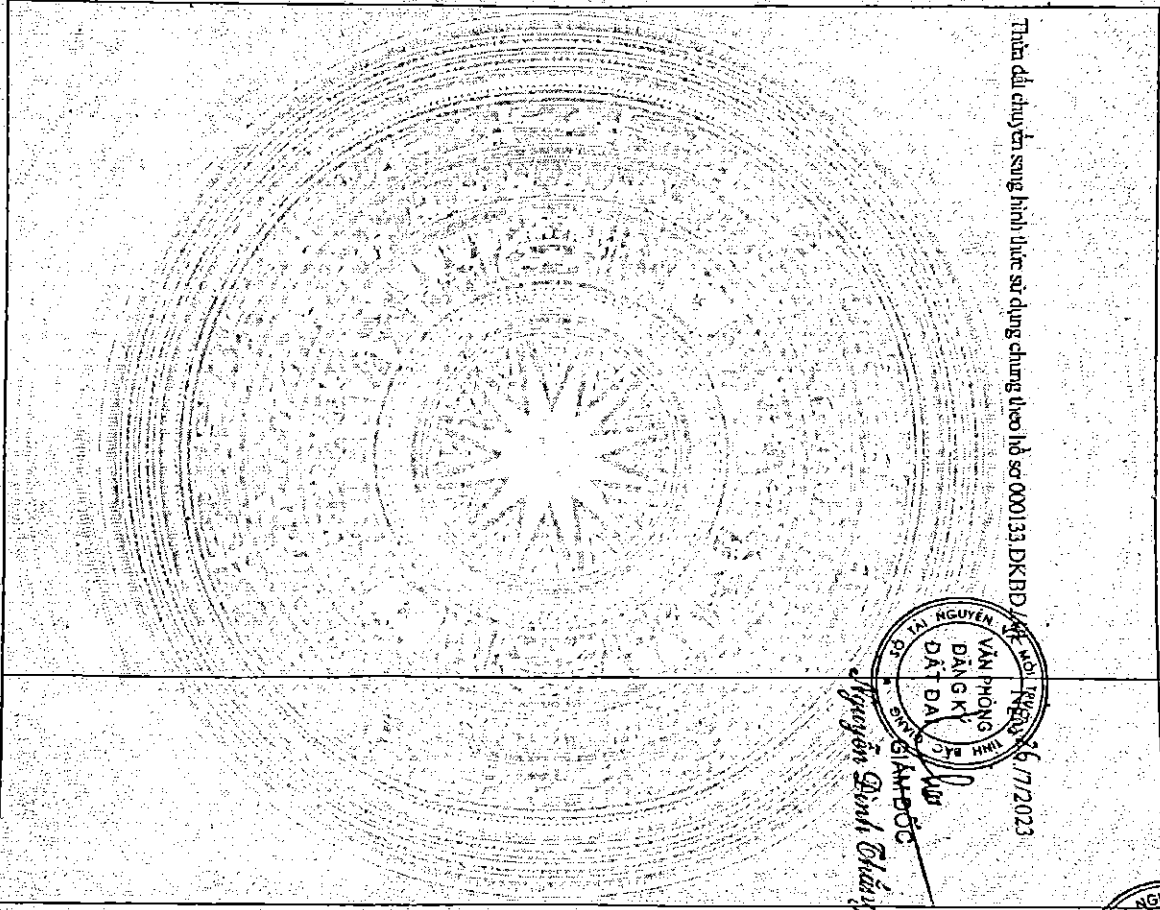
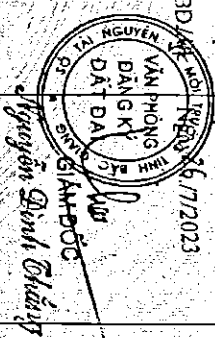
Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.

Trang bổ sung số: 01

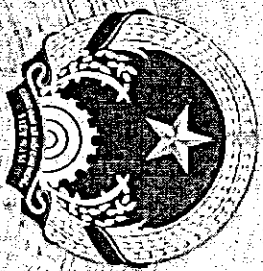
Nội dung thay đổi về cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Thửa đất chuyển sang hình thức sử dụng chung theo hồ sơ 000133 DKBD ngày 26/11/2023



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

L. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:
Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Lhama
Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0101367050 do Phòng
Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội
cấp ngày 23 tháng 4 năm 2003. Đăng ký thay đổi lần thứ 11 ngày
18/01/2018.
Địa chỉ thường trú: Tầng 3, Tòa nhà Rivera Park, số 69 đường Vũ
Trùng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành
phố Hà Nội.

CN.136634

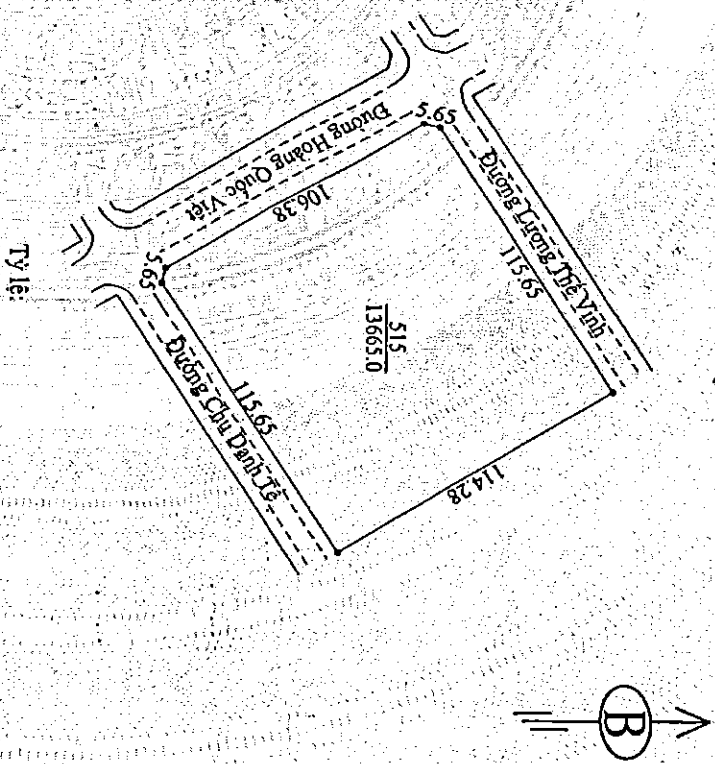
Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, lấy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.
Kèm theo GV này & các trong hồ sơ 01

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 515, tờ bản đồ số: 14
 - b) Địa chỉ: Lô C01, khu dân cư số 2, phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang
 - c) Diện tích: 13665,0 m² (Bằng chữ: Mười ba nghìn sáu trăm sáu mươi lăm mét vuông)
 - d) Hình thức sử dụng: Sử dụng nông
 - đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị (Là chính)
 - e) Thời hạn sử dụng: Đền ngày 12 tháng 02 năm 2068
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất
2. Nhà ở: -/
3. Công trình xây dựng khác: -/
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/
5. Cây lâu năm: -/
6. Gai chui: -/
- Thực hiện dự án xây dựng tòa nhà chung cư hỗn hợp theo Quyết định số 931/QĐ-UBND ngày 26/12/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 566/QĐ-UBND ngày 12/02/2018 của Ủy ban nhân dân thành phố Bắc Giang.

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Bắc Giang, ngày 26 tháng 8 năm 2018
T.M. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG.
TU. CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

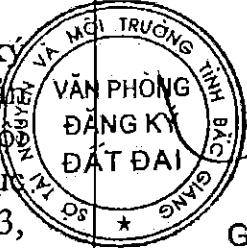
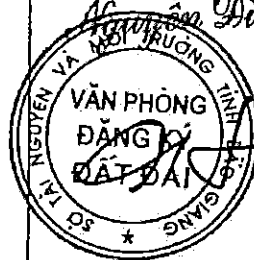

(Signature)
 Lưu Xuân Vượng

IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Nội dung phần ghi chú: Thực hiện dự án xây dựng tòa nhà chung cư hỗn hợp theo Quyết định số 931/QĐ-UBND ngày 26/12/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang có sai sót, được đính chính lại là: Thực hiện dự án xây dựng tòa nhà chung cư hỗn hợp theo Quyết định số 931/QĐ-UBND ngày 26/12/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang theo biên bản kiểm tra ngày 26 tháng 9 năm 2018 của Văn phòng Đảng ủy đất đai tỉnh Bắc Giang./	<p>Ngày 27/12/2018</p> <p><i>(Signature)</i> GIÁM ĐỐC Lưu Xuân Vượng</p>

Người sử dụng đất đổi tên từ Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Lilama thành Công ty cổ phần BV Invest theo Giấy chứng nhận ĐKDN số 0101367050 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp đăng ký lần đầu ngày 23/4/2003, đăng ký thay đổi lần thứ 14 ngày 21/4/2023 và theo số số 001115/ĐKBĐ/CT

Số vào sổ cấp giấy: 282/2026/002
 Vào sổ địa chính trang số: 154; Quyển số: 5.

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền.
<p>Ngày 11 tháng 8 năm 2023:</p> <p>Đăng ký thay đổi nội dung thế chấp đã đăng ký ngày 09/12/2021, ngày 05/7/2023 (rút bớt tài sản thế chấp) theo phiếu yêu cầu đăng ký thay đổi nội dung biện pháp bảo đảm ngày 11/8/2023, Phụ lục số 02/2023/32553/SĐBS HĐTC ngày 11/8/2023, hồ sơ số 000371./p</p> <p>Ngày 11 tháng 3 năm 2024:</p> <p>Đăng ký thay đổi nội dung thế chấp đã đăng ký ngày 09/12/2021, ngày 05/7/2023, ngày 11/8/2023 (rút bớt tài sản thế chấp) theo phiếu yêu cầu đăng ký thay đổi nội dung biện pháp bảo đảm ngày 08/3/2024, Phụ lục số 03/2024/32553/SĐBS HĐTC ngày 08/3/2024, hồ sơ số 000133./p</p> <p>Ngày 24 tháng 4 năm 2024:</p> <p>Đăng ký thay đổi nội dung thế chấp đã đăng ký (rút bớt tài sản thế chấp) theo phiếu yêu cầu đăng ký thay đổi nội dung biện pháp bảo đảm ngày 23/4/2024, Phụ lục số 04/2024/32553/SĐBS HĐTC ngày 23/4/2024, hồ sơ số 000213./p</p>	<div style="text-align: center;">  <p>GIÁM ĐỐC <i>Đinh Thành</i></p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Hoàng Hải Lâm</i></p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Hoàng Hải Lâm</i></p> </div>
(Chuyên tiếp Trang bô sung số:)	

<p>CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM</p> <p>Độc lập - Tự do - Hạnh phúc</p> <p>....., ngày 23 tháng 4 năm 2024</p> <p>PHIẾU YÊU CẦU ĐĂNG KÝ THAY ĐỔI NỘI DUNG BIỆN PHÁP BẢO ĐẢM BẰNG QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT</p> <p>Kính gửi²: Văn phòng Đăng ký đất đai Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang</p>	<p>PHẦN GHI CỦA CƠ QUAN ĐĂNG KÝ</p> <p>Vào Sổ tiếp nhận hồ sơ: Quyển số....01..... Số thứ tự.....000213</p> <p>Người tiếp nhận (Ký và ghi rõ họ, tên)</p> <p><i>[Signature]</i> LE 7745</p>
--	--

<p>PHẦN KÊ KHAI CỦA NGƯỜI YÊU CẦU ĐĂNG KÝ</p>
<p>1. Người yêu cầu đăng ký</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Bên nhận bảo đảm <input type="checkbox"/> Bên bảo đảm <input type="checkbox"/> Bên kế thừa bên bảo đảm, bên nhận bảo đảm</p> <p><input type="checkbox"/> Quản tài viên⁴/Doanh nghiệp quản lý, thanh lý tài sản <input checked="" type="checkbox"/> Chi nhánh của pháp nhân, người đại diện⁵</p> <p>Họ và tên đầy đủ đối với cá nhân⁶/tên đầy đủ đối với tổ chức⁷: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Thành</p> <p>Địa chỉ để cơ quan đăng ký liên hệ khi cần thiết: Họ và tên: Nguyễn Tấn Dũng Số điện thoại: 0962828697 Fax (nếu có):..... Thư điện tử (nếu có): dungnt20121994@bidv.com.vn</p>
<p>2. Hợp đồng bảo đảm⁸/Văn bản sửa đổi, bổ sung hợp đồng bảo đảm/Văn bản chuyển giao quyền đòi nợ, chuyển giao nghĩa vụ/Văn bản khác chứng minh có căn cứ đăng ký thay đổi</p> <p>Tên văn bản: Hợp đồng thế chấp Tài sản hình thành trong tương lai Số: 02/2021/32553/HĐTC ngày 08/12/2021, số công chứng 7314, quyển số 01/2021 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 08/12/2021 giữa Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Thành và Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Lilama.</p>
<p>3. Nội dung yêu cầu đăng ký thay đổi¹⁰</p> <p>Rút bớt tài sản thế chấp: 4/8 căn Shophouse chân đế và 16/132 căn hộ chi tiết theo bảng kê dưới đây:</p>



Bảng 1: Danh sách 4/8 căn Shophouse chân đế

STT	Tên lô thương mại	Loại lô thương mại	Tòa	Diện tích (m ²)
1	SA-01	Shophouse chân đế	A	184,6
2	SB-01	Shophouse chân đế	B	136,4
3	SB-06	Shophouse chân đế	B	46,7
4	SB-07	Shophouse chân đế	B	47,2

Bảng 2: Danh sách 16/132 căn hộ

STT	Số Hợp đồng	Tầng	Căn	Tòa	Diện tích (m ²)
1	A-0706/DIAMONDHILL/HĐMB	07	06	A	69,6
2	A-0805/DIAMONDHILL/HĐMB	08	05	A	84,8
3	A-0902/DIAMONDHILL/HĐMB	09	02	A	69,9
4	A-0904/DIAMONDHILL/HĐMB	09	04	A	84,8
5	A-1103/DIAMONDHILL/HĐMB	11	03	A	69,9
6	A-12A07/DIAMONDHILL/HĐMB	12A	07	A	69,9
7	A-12A03/DIAMONDHILL/HĐMB	12A	03	A	69,9
8	A-2009/DIAMONDHILL/HĐMB	20	09	A	68,1
9	B-0602/DIAMONDHILL/HĐMB	06	02	B	70,3
10	B-0810/DIAMONDHILL/HĐMB	08	10	B	85
11	B-0906/DIAMONDHILL/HĐMB	09	06	B	68,9
12	B-0908/DIAMONDHILL/HĐMB	09	08	B	66,1
13	B-1109/DIAMONDHILL/HĐMB	11	09	B	68,8
14	B-1209/DIAMONDHILL/HĐMB	12	09	B	68,8
15	B-1508/DIAMONDHILL/HĐMB	15	08	B	66,1
16	B-1602/DIAMONDHILL/HĐMB	16	02	B	70,3

4. Thuộc đối tượng không phải nộp phí đăng ký

5. Giấy tờ kèm theo¹¹:

- Bản gốc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 136634, số vào sổ cấp giấy CS01026/Q01 vào sổ địa chính trang số 154, quyền số 5 do Sở Tài Nguyên và Môi trường Tỉnh Bắc Giang cấp ngày 30/8/2018;

- Văn bản sửa đổi, bổ sung Hợp đồng thế chấp tài sản hình thành trong tương lai số 04/2024/32553/SĐBS HĐTC ngày 22/11/2024;

6. Cách thức nhận kết quả đăng ký

Nhận trực tiếp tại cơ quan đăng ký.

Nhận qua dịch vụ bưu chính (ghi rõ tên và địa chỉ người nhận):

Cách thức điện tử (nếu pháp luật quy định):

	<input type="checkbox"/> Cách thức khác (nếu được cơ quan đăng ký đồng ý):
--	---

Người yêu cầu đăng ký chịu trách nhiệm trước pháp luật về trung thực trong kê khai và về tính chính xác của thông tin được kê khai trong Phiếu yêu cầu này.

**BÊN BẢO ĐẢM
(HOẶC NGƯỜI ĐẠI DIỆN)**

Ký, ghi rõ họ và tên, chức danh (nếu có), đóng dấu (nếu có)



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Nguyễn Xuân Thành

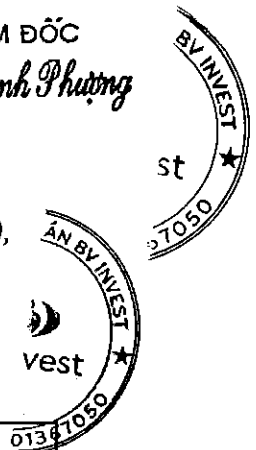
**BÊN NHẬN BẢO ĐẢM
(HOẶC NGƯỜI ĐẠI DIỆN)**

Ký, ghi rõ họ và tên, chức danh (nếu có), đóng dấu (nếu có)



PHÓ GIÁM ĐỐC
Phạm Thị Minh Phương
NGƯỜI YÊU CẦU
ĐĂNG KÝ KHÁC¹²
(HOẶC NGƯỜI ĐẠI DIỆN)

Ký, ghi rõ họ và tên, chức danh (nếu có), đóng dấu (nếu có)

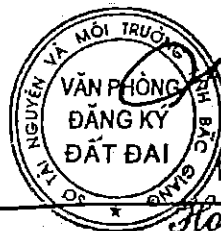


PHÂN CHỨNG NHẬN CỦA CƠ QUAN ĐĂNG KÝ

Cơ quan đăng ký có thẩm quyền: *Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Bắc Giang*

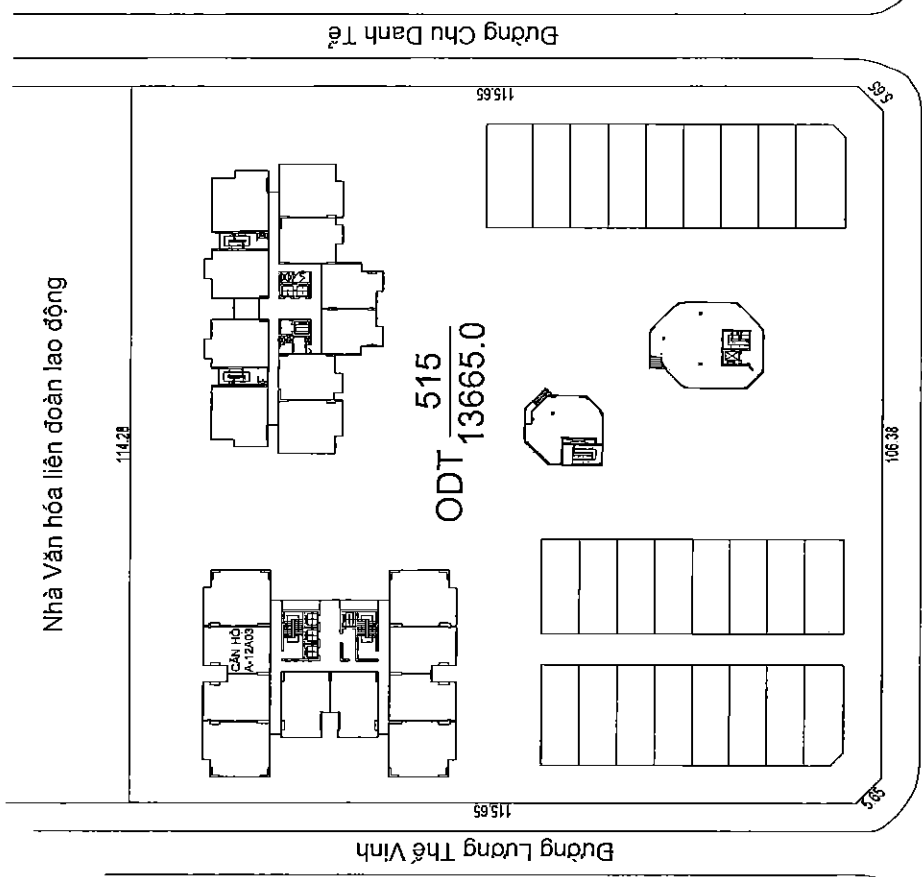
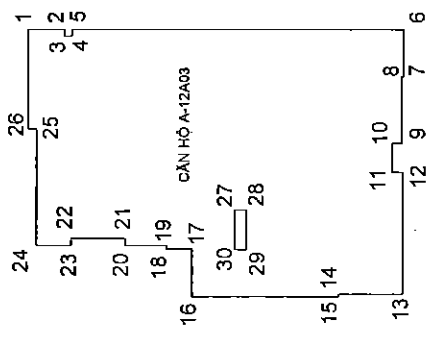
Chúng nhận việc *Thay đổi nội dung thể chấp* đã được đăng ký theo nội dung kê khai tại Phiếu yêu cầu này tại thời điểm *08 giờ 30 phút, ngày 24 tháng 4 năm 2024*

Bắc Giang, ngày *24 tháng 4 năm 2024*
NGƯỜI CÓ THẨM QUYỀN
CỦA CƠ QUAN ĐĂNG KÝ
(Ký, ghi rõ họ và tên, chức danh, đóng dấu)



PHÓ GIÁM ĐỐC
Hoàng Hải Lâm

SƠ ĐỒ CĂN HỘ A-12A

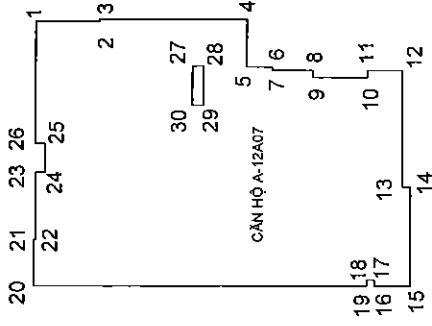
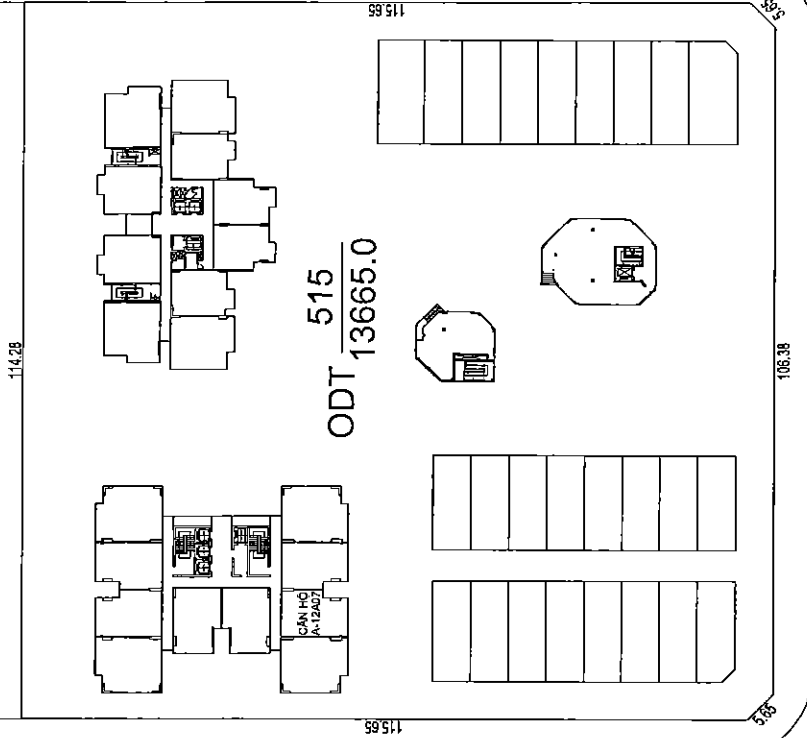


Kích thước căn hộ			
Số hiệu nút cạnh	Chiều dài cạnh	Số hiệu nút cạnh	Chiều dài cạnh
1	1.015	25	0.230
2	0.185	26	2.770
3	0.201	1	
4	0.185	27	0.315
5	9.314	28	1.100
6	1.300	29	0.315
7	0.040	30	1.100
8	1.865	27	
9	0.275		
10	0.800		
11	0.285		
12	3.400		
13	1.800		
14	0.075		
15	4.110		
16	1.335		
17	0.710		
18	0.090		
19	1.150		
20	0.200		
21	1.530		
22	0.200		
23	0.970		
24	3.250		
25			

SƠ ĐỒ CĂN HỘ A-12

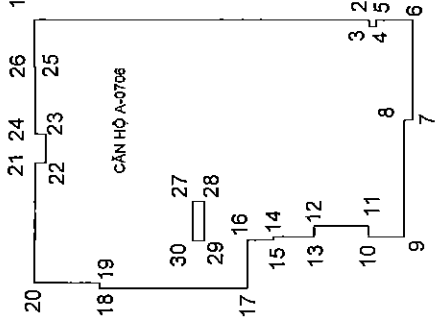
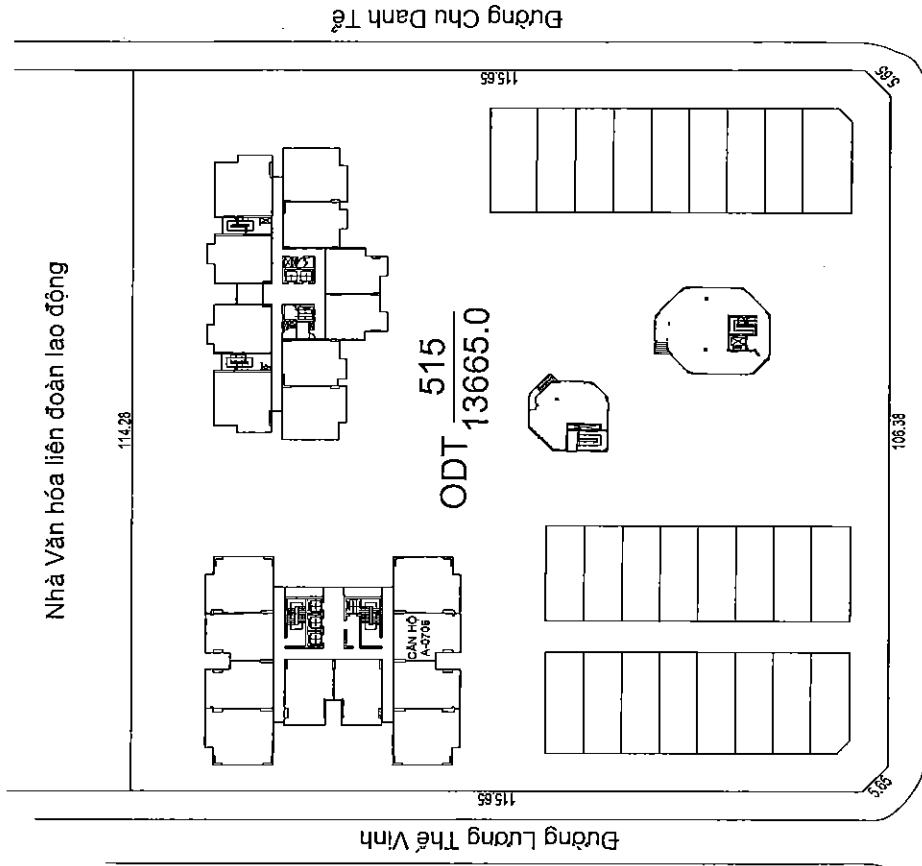


Nhà Văn hóa liên đoàn lao động



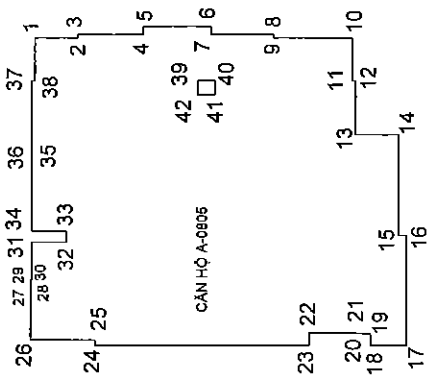
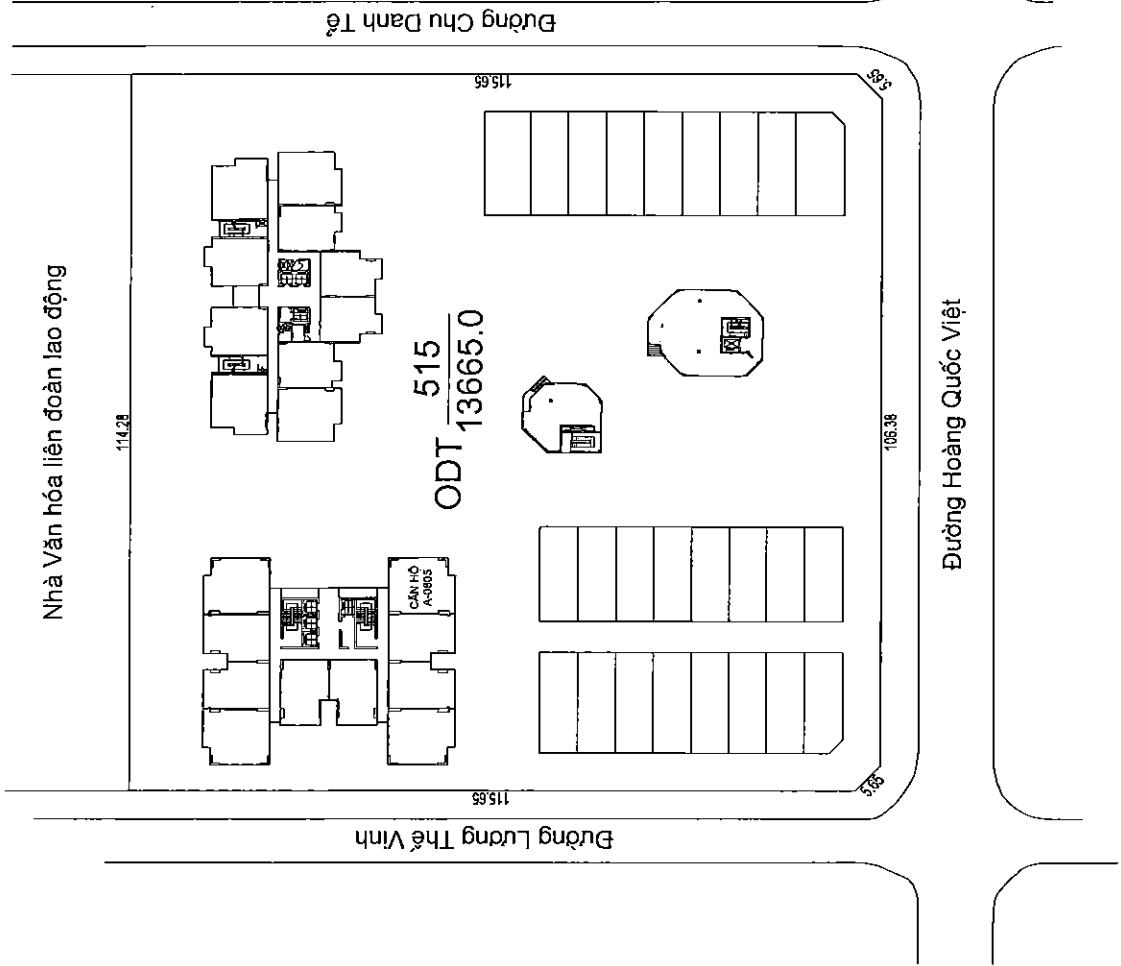
Kích thước căn hộ			
Số hiệu nút cạnh	Chiều dài cạnh	Số hiệu nút cạnh	Chiều dài cạnh
1	1.800	25	0.285
2	0.075	26	3.400
3	4.110	1	
4	1.335	27	0.315
5	0.710	28	1.100
6	0.090	29	0.315
7	1.150	30	1.100
8	0.200	27	
9	1.530		
10	0.200		
11	0.970		
12	3.250		
13	0.230		
14	2.770		
15	1.015		
16	0.185		
17	0.201		
18	0.185		
19	9.314		
20	1.300		
21	0.040		
22	1.865		
23	0.275		
24	0.800		
25			

SƠ ĐỒ CĂN HỘ A-0706



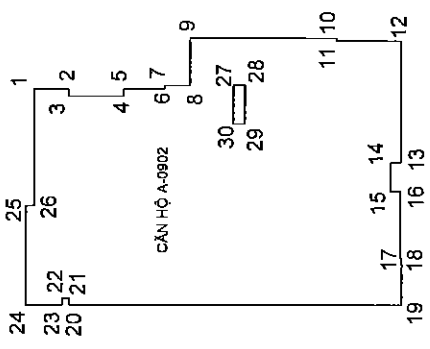
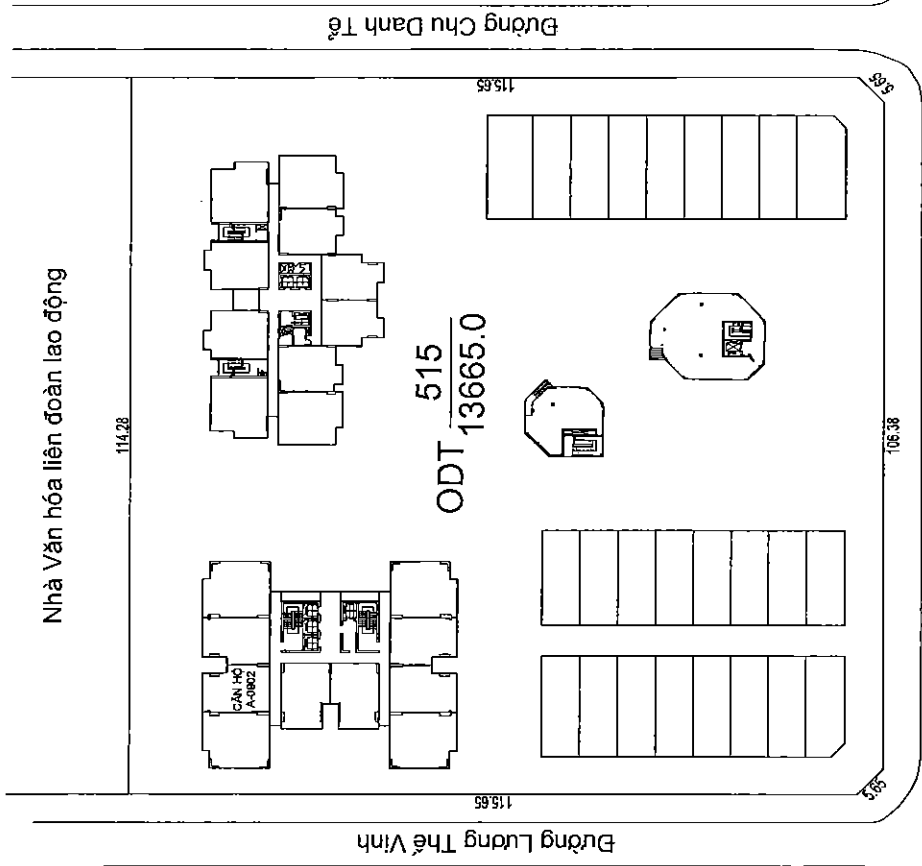
Số hiệu nút cạnh	Kích thước căn hộ		Chiều dài cạnh	Số hiệu nút cạnh	Chiều dài cạnh
	Chiều dài cạnh	Chiều rộng cạnh			
1	9.314	0.201	9.314	25	0.040
2	0.185	0.185	0.185	26	1.300
3	0.201	0.185	0.201	1	0.315
4	0.185	1.015	0.185	27	1.100
5	1.015	2.770	1.015	28	0.315
6	2.770	0.230	2.770	29	1.100
7	0.230	3.250	0.230	30	0.315
8	3.250	0.970	3.250	27	1.100
9	0.970	0.300	0.970		
10	0.300	1.530	0.300		
11	1.530	0.300	1.530		
12	0.300	1.150	0.300		
13	1.150	0.090	1.150		
14	0.090	0.710	0.090		
15	0.710	1.335	0.710		
16	1.335	4.110	1.335		
17	4.110	0.150	4.110		
18	0.150	1.800	0.150		
19	1.800	3.325	1.800		
20	3.325	0.285	3.325		
21	0.285	0.800	0.285		
22	0.800	0.275	0.800		
23	0.275	1.865	0.275		
24	1.865		1.865		
25					

SƠ ĐỒ CĂN HỘ A-0805



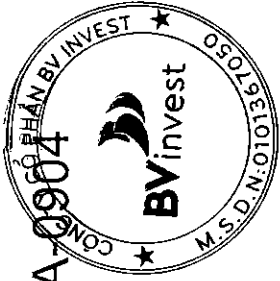
Số hiệu nút cạnh	Kích thước căn hộ		Chiều dài cạnh
	Chiều dài cạnh	Số hiệu nút cạnh	
1	1.205	25	1.815
2	0.100	26	1.455
3	1.835	27	0.015
4	0.230	28	0.230
5	1.870	29	0.010
6	0.230	30	1.050
7	1.760	31	0.975
8	0.100	32	0.300
9	2.200	33	0.975
10	1.205	34	2.065
11	0.100	35	0.010
12	1.495	36	2.120
13	1.200	37	0.100
14	2.800	38	1.200
15	0.230	1	
16	3.070	39	0.485
17	1.015	40	0.400
18	0.329	41	0.485
19	0.400	42	0.400
20	0.015	39	
21	1.361		
22	0.350		
23	5.969		
24	0.150		
25			

SƠ ĐỒ CĂN HỘ A-0902

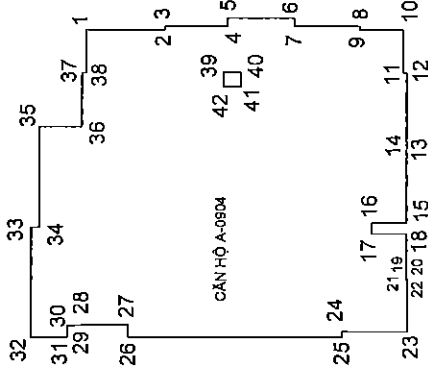
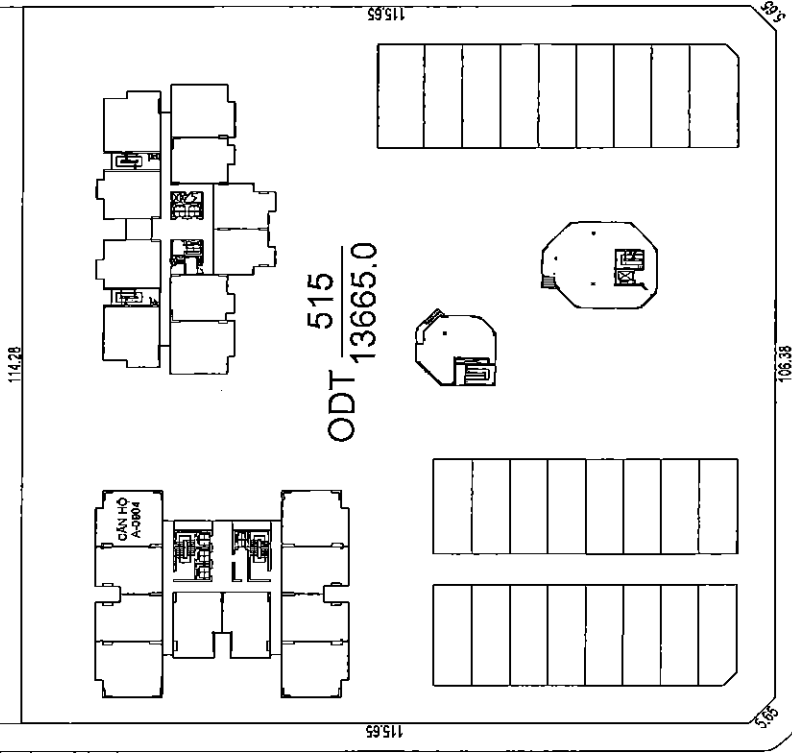


Kích thước căn hộ			
Số hiệu nút cạnh	Chiều dài cạnh	Số hiệu nút cạnh	Chiều dài cạnh
1	0.970	25	0.230
2	0.200	26	3.250
3	1.530	1	
4	0.200	27	0.315
5	1.150	28	1.100
6	0.090	29	0.315
7	0.710	30	1.100
8	1.335	27	
9	4.110		
10	0.075		
11	1.800		
12	3.400		
13	0.285		
14	0.800		
15	0.275		
16	1.865		
17	0.040		
18	1.300		
19	9.314		
20	0.185		
21	0.201		
22	0.185		
23	1.015		
24	2.770		
25			

SƠ ĐỒ CĂN HỘ A-0904

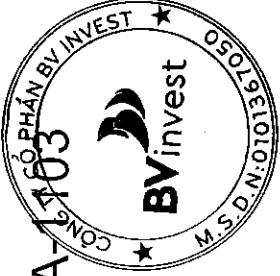


Nhà Văn hóa liên đoàn lao động

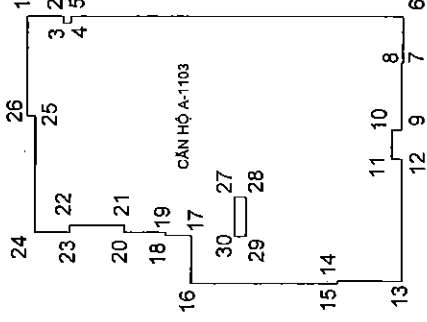
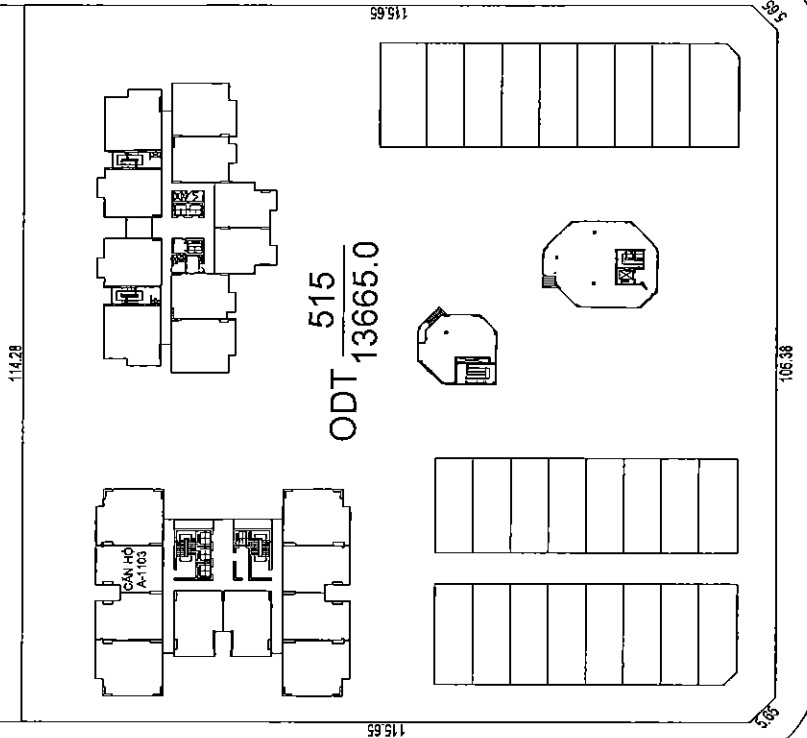


Số hiệu nút cạnh	Kích thước căn hộ		Chiều dài cạnh
	Chiều dài cạnh	Số hiệu nút cạnh	
1	2.200	25	5.969
2	0.100	26	0.350
3	1.760	27	1.316
4	0.230	28	0.015
5	1.870	29	0.400
6	0.230	30	0.329
7	1.835	31	1.015
8	0.100	32	3.070
9	1.205	33	0.230
10	1.200	34	2.800
11	0.100	35	1.200
12	2.120	36	1.495
13	0.010	37	0.100
14	2.065	38	1.205
15	0.975	1	0.485
16	0.300	39	0.400
17	0.975	40	0.485
18	1.050	41	0.400
19	0.010	42	0.400
20	0.230	39	
21	0.015		
22	1.455		
23	1.815		
24	0.150		
25			

SƠ ĐỒ CĂN HỘ A-1103



Nhà Văn hóa liên đoàn lao động



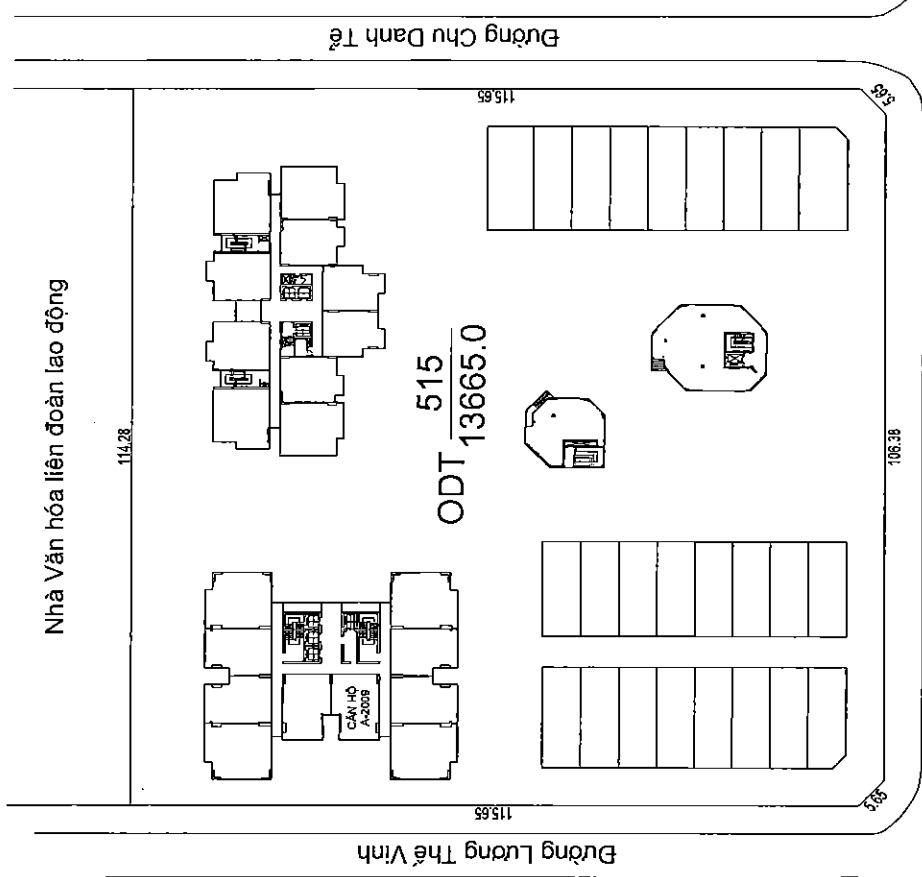
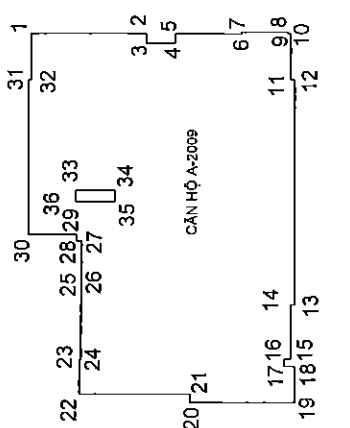
Kích thước căn hộ			
Số hiệu nút cạnh	Chiều dài cạnh	Số hiệu nút cạnh	Chiều dài cạnh
1	1.015	25	0.230
2	0.185	26	2.770
3	0.201	1	
4	0.185	27	0.315
5	9.314	28	1.100
6	1.300	29	0.315
7	0.040	30	1.100
8	1.865	27	
9	0.275		
10	0.800		
11	0.285		
12	3.400		
13	1.800		
14	0.075		
15	4.110		
16	1.335		
17	0.710		
18	0.090		
19	1.150		
20	0.200		
21	1.530		
22	0.200		
23	0.970		
24	3.250		
25			

Đường Hoàng Quốc Việt

Đường Lương Thế Vinh

Đường Chu Danh Tế

SƠ ĐỒ CĂN HỘ A-2009

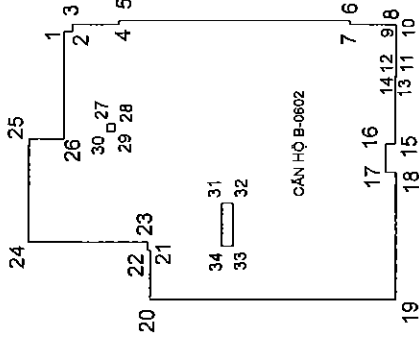
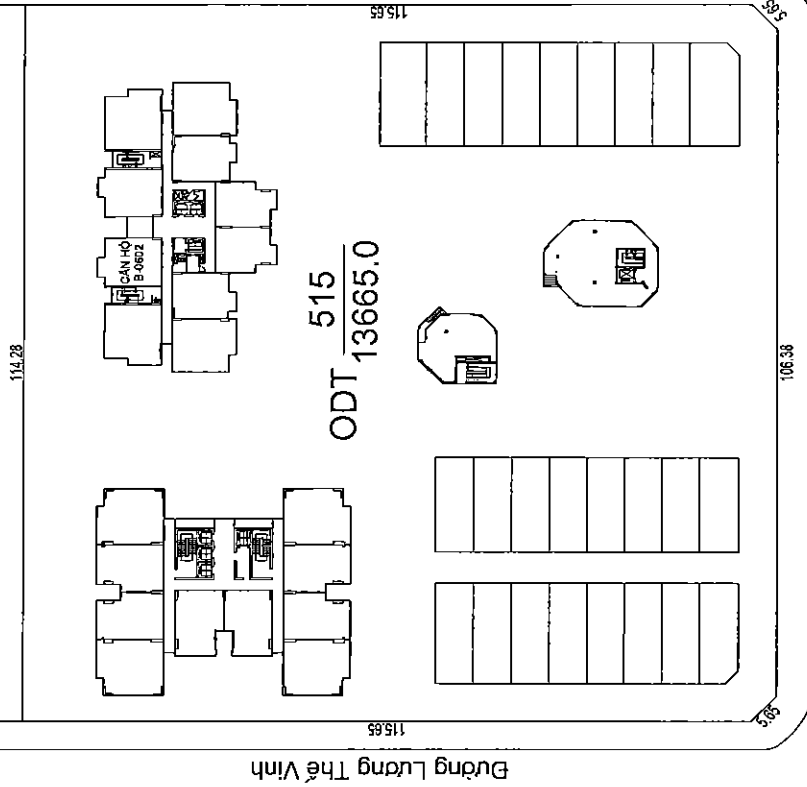


Số hiệu nút cạnh	Kích thước căn hộ		Số hiệu nút cạnh	Chiều dài cạnh
	Chiều dài cạnh	Chiều rộng cạnh		
1			25	0.010
2	3.215		26	0.965
3	0.285		27	0.150
4	0.800		28	0.185
5	0.275		29	1.335
6	1.870		30	4.310
7	0.040		31	0.075
8	1.300		32	1.300
9	0.030		1	
10	0.085		33	1.100
11	1.300		34	0.315
12	0.100		35	1.100
13	6.270		36	0.315
14	0.100		33	
15	1.515			
16	0.184			
17	0.200			
18	0.285			
19	1.015			
20	2.920			
21	0.230			
22	3.100			
23	0.970			
24	0.050			
25	2.340			

SƠ ĐỒ CĂN HỘ B-0602

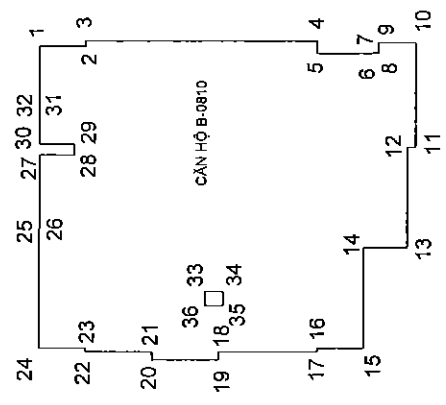
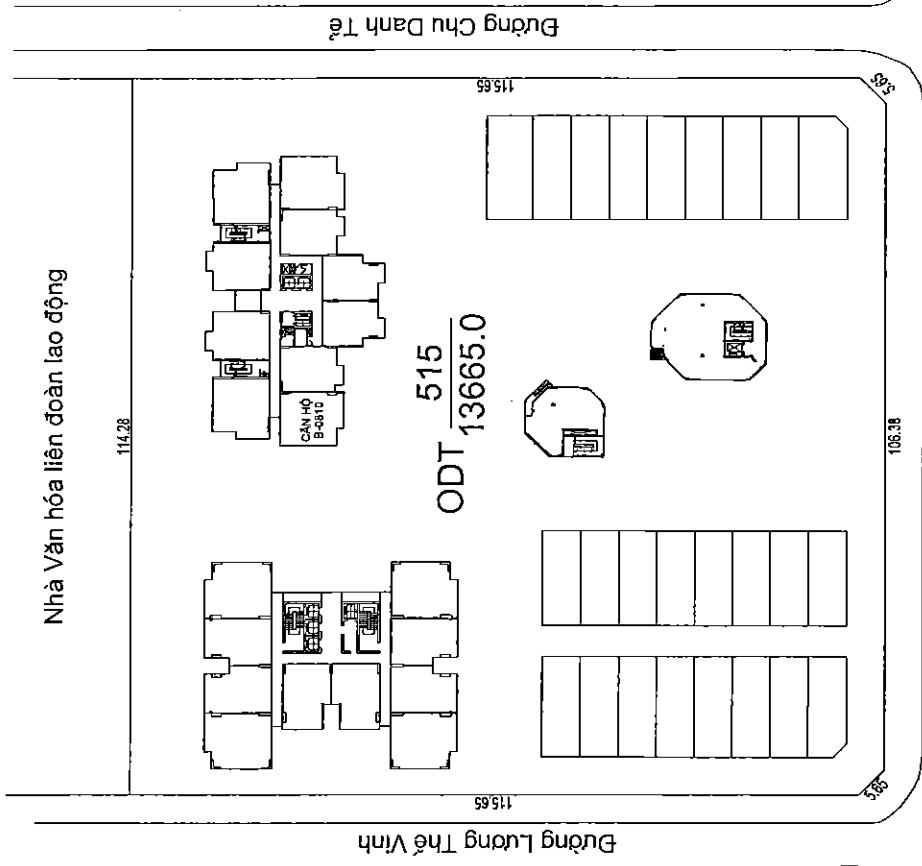
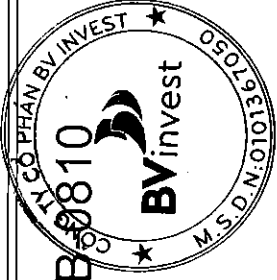


Nhà Văn hóa liên đoàn lao động



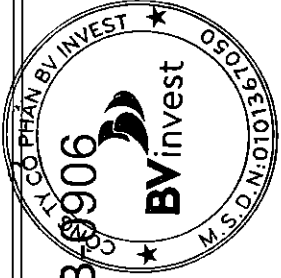
Số hiệu nút cạnh	Kích thước căn hộ		Chiều dài cạnh	Số hiệu nút cạnh	Chiều dài cạnh
	Chiều dài cạnh	Số hiệu nút cạnh			
1	0.230	25	0.230	25	0.970
2	0.200	26	0.200	26	3.000
3	1.300	1	1.300	1	
4	0.105	27	0.105	27	0.200
5	6.470	28	6.470	28	0.200
6	0.100	29	0.100	29	0.200
7	1.301	30	1.301	30	0.200
8	0.080	27	0.080	27	
9	0.014	31	0.014	31	0.300
10	1.300	32	1.300	32	1.200
11	0.015	33	0.015	33	0.300
12	0.080	34	0.080	34	1.200
13	0.010	31	0.010	31	
14	1.865		1.865		
15	0.273		0.273		
16	0.800		0.800		
17	0.283		0.283		
18	3.545		3.545		
19	6.895		6.895		
20	1.370		1.370		
21	0.065		0.065		
22	0.230		0.230		
23	3.310		3.310		
24	2.870		2.870		
25					

SƠ ĐỒ CĂN HỘ B-0810



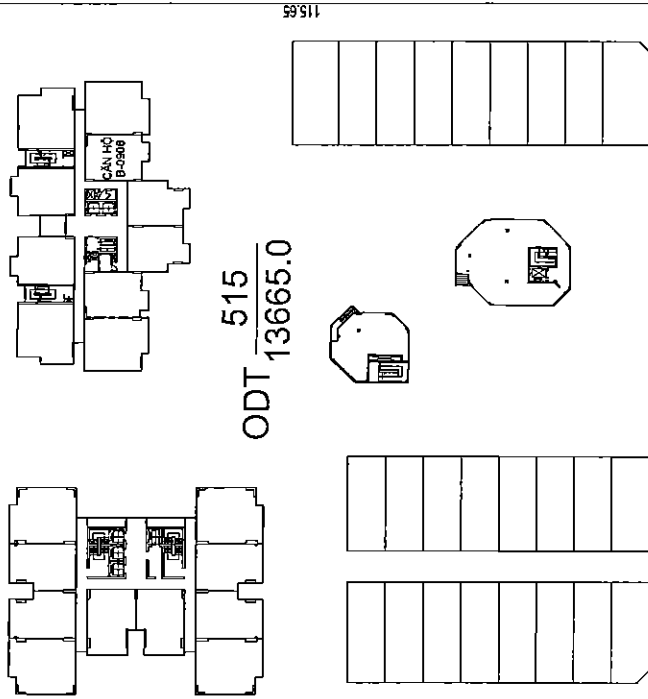
Số hiệu nút cạnh	Kích thước căn hộ		
	Chiều dài cạnh	Số hiệu nút cạnh	Chiều dài cạnh
1	1.300	25	0.010
2	0.150	26	2.065
3	6.470	27	0.975
4	0.350	28	0.300
5	1.530	29	0.975
6	0.015	30	1.165
7	0.185	31	0.010
8	0.285	32	1.570
9	1.015	1	
10	2.920	33	0.500
11	0.230	34	0.400
12	2.800	35	0.500
13	1.200	36	0.400
14	2.800	33	
15	1.300		
16	0.100		
17	2.760		
18	0.230		
19	1.860		
20	0.230		
21	1.845		
22	0.100		
23	1.305		
24	3.320		
25			

SƠ ĐỒ CĂN HỘ B-0906



Nhà Văn hóa liên đoàn lao động

114.28



Đường Lương Thế Vinh

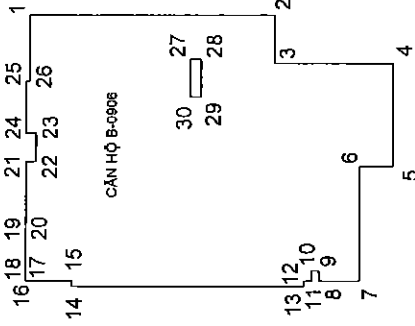
115.65

Đường Chu Danh Tài

115.65

Đường Hoàng Quốc Việt

106.38



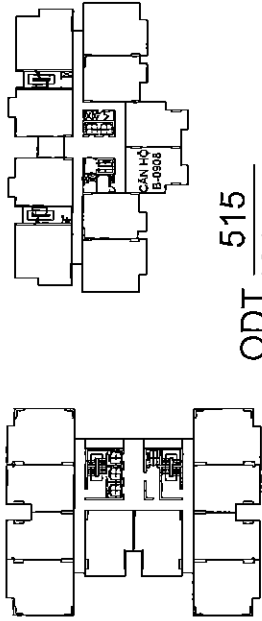
Số hiệu nút cạnh	Kích thước căn hộ		Chiều dài cạnh	Số hiệu nút cạnh	Chiều dài cạnh
	Chiều dài cạnh	Số hiệu nút cạnh			
1				25	0.100
2	6.845			26	1.850
3	1.350			1	
4	3.325			27	0.300
5	2.870			28	1.050
6	0.935			29	0.300
7	3.200			30	1.050
8	1.150			27	
9	0.285				
10	0.200				
11	0.285				
12	0.215				
13	0.150				
14	6.470				
15	0.150				
16	1.300				
17	0.105				
18	0.015				
19	1.300				
20	0.015				
21	1.920				
22	0.285				
23	0.800				
24	0.285				
25	1.445				

SƠ ĐỒ CĂN HỘ B-0908



Nhà Văn hóa liên đoàn lao động

114.28

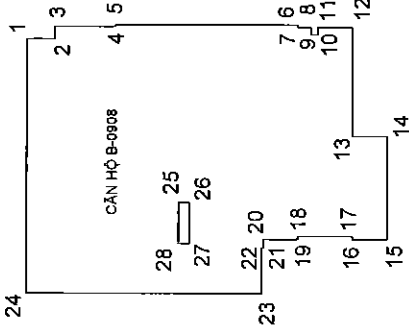


ODT 515
13665.0

Đường Chu Danh Tài

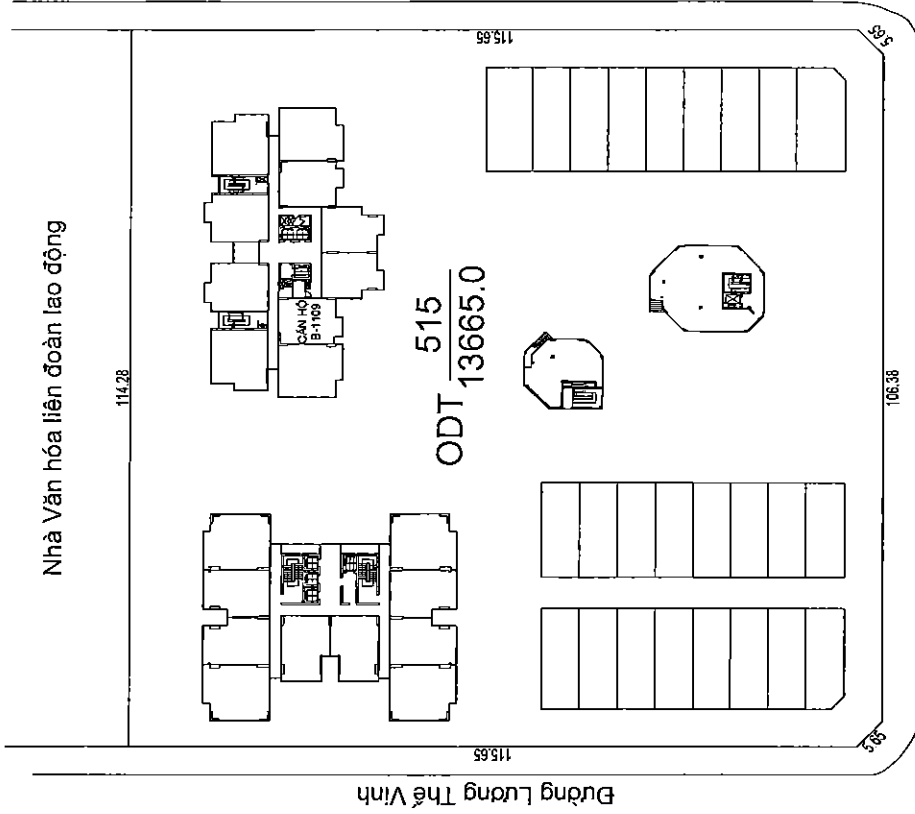
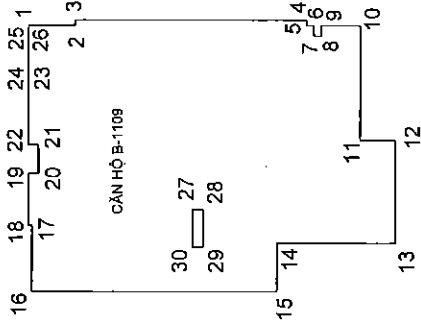
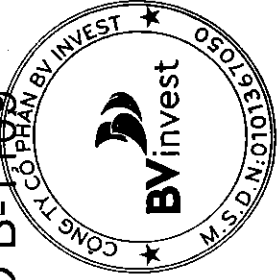
Đường Lương Thế Vinh

Đường Hoàng Quốc Việt



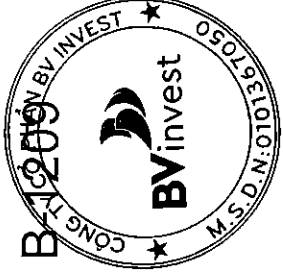
Kích thước căn hộ			
Số hiệu nút cạnh	Chiều dài cạnh	Số hiệu nút cạnh	Chiều dài cạnh
1	0.775	25	0.300
2	0.350	26	1.150
3	1.700	27	0.300
4	0.060	28	1.150
5	5.085	25	
6	0.075		
7	0.365		
8	0.195		
9	0.200		
10	0.195		
11	0.965		
12	3.050		
13	0.970		
14	2.870		
15	0.970		
16	0.100		
17	1.530		
18	0.100		
19	0.960		
20	0.230		
21	0.050		
22	1.270		
23	6.560		
24	7.085		
1			

SƠ ĐỒ CĂN HỘ B-1109



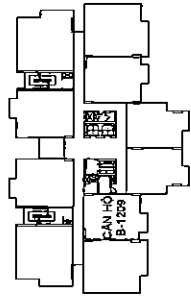
Kích thước căn hộ			
Số hiệu nút cạnh	Chiều dài cạnh	Số hiệu nút cạnh	Chiều dài cạnh
1		25	0.015
2	1.300	26	0.105
3	0.150	1	
4	6.470	27	
5	0.150	28	0.300
6	0.215	29	1.050
7	0.285	30	0.300
8	0.200	27	1.050
9	0.285		
10	1.100		
11	3.200		
12	0.985		
13	2.870		
14	3.325		
15	1.350		
16	6.845		
17	1.850		
18	0.100		
19	1.445		
20	0.285		
21	0.800		
22	0.285		
23	1.920		
24	0.015		
25	1.300		

SƠ ĐỒ CĂN HỘ B-1209



Nhà Văn hóa liên đoàn lao động

114.28



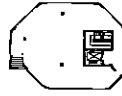
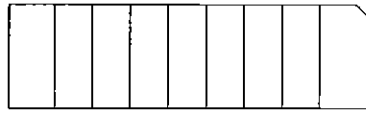
ODT 515
13665.0

115.65

Đường Lương Thế Vinh

115.65

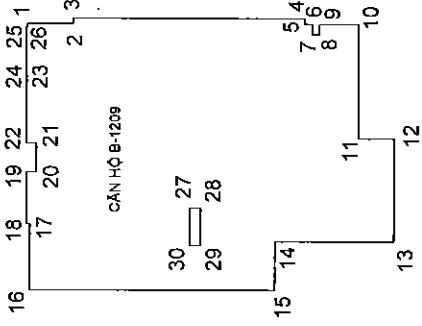
Đường Chu Danh Tài



5.85

106.38

Đường Hoàng Quốc Việt

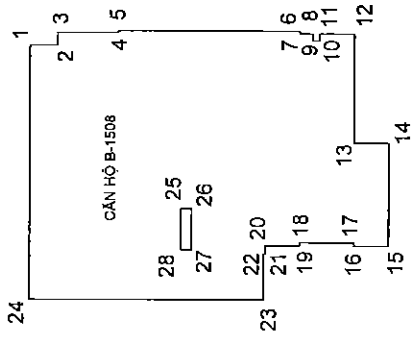
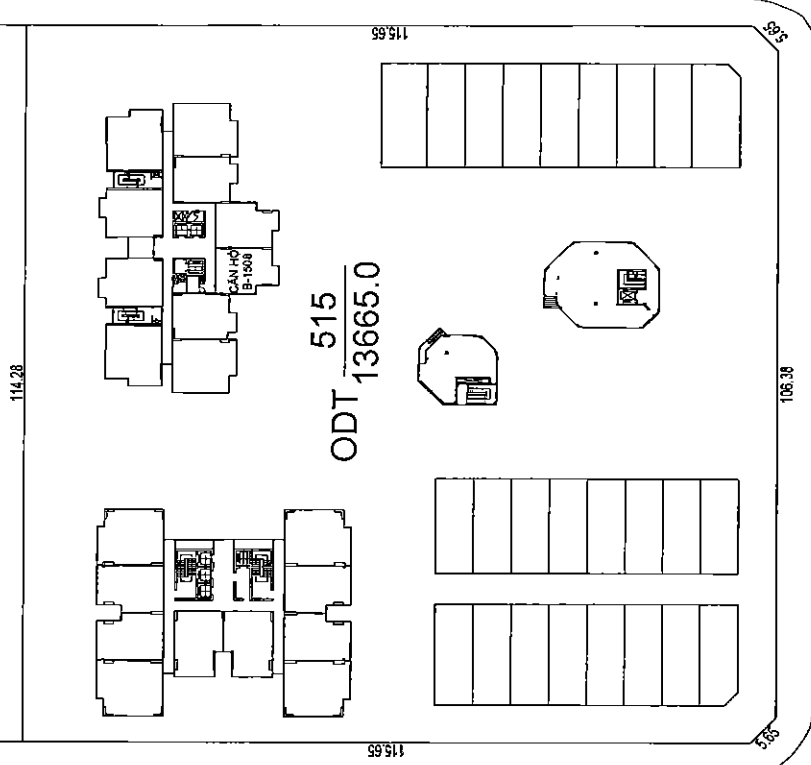


Kích thước căn hộ			
Số hiệu nút cạnh	Chiều dài cạnh	Số hiệu nút cạnh	Chiều dài cạnh
1		25	0.015
2	1.300	26	0.105
3	0.150	1	
4	6.470	27	
5	0.150	28	0.300
6	0.215	29	1.050
7	0.285	30	0.300
8	0.200	27	1.050
9	0.285		
10	1.100		
11	3.200		
12	0.985		
13	2.870		
14	3.325		
15	1.350		
16	6.845		
17	1.850		
18	0.100		
19	1.445		
20	0.285		
21	0.800		
22	0.285		
23	1.920		
24	0.015		
25	1.300		

SƠ ĐỒ CĂN HỘ B-1508



Nhà Văn hóa liên đoàn lao động



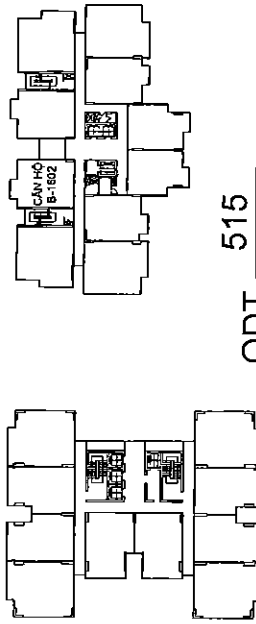
Kích thước căn hộ			
Số hiệu nút cạnh	Chiều dài cạnh	Số hiệu nút cạnh	Chiều dài cạnh
1	0.775	25	0.300
2	0.350	26	1.150
3	1.700	27	0.300
4	0.060	28	1.150
5	5.085	25	
6	0.075		
7	0.365		
8	0.195		
9	0.200		
10	0.195		
11	0.965		
12	3.050		
13	0.970		
14	2.870		
15	0.970		
16	0.100		
17	1.530		
18	0.100		
19	0.960		
20	0.230		
21	0.050		
22	1.270		
23	6.560		
24	7.085		
1			

SƠ ĐỒ CĂN HỘ B-1602



Nhà Văn hóa liên đoàn lao động

114,28



515
ODT 13665.0

115,65

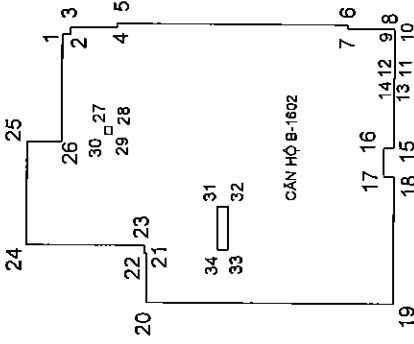
115,65

Đường Lương Thế Vinh

Đường Chu Danh Tài

106,38

Đường Hoàng Quốc Việt



Số hiệu nút cạnh	Kích thước căn hộ		Số hiệu nút cạnh	Chiều dài cạnh
	Chiều dài cạnh	Chiều rộng cạnh		
1	0.230	0.25	25	0.970
2	0.200	0.26	26	3.000
3	1.300	1	1	
4	0.105	0.27	27	0.200
5	6.470	0.28	28	0.200
6	0.100	0.29	29	0.200
7	1.301	0.30	30	0.200
8	0.080	0.27	27	
9	0.014	0.31	31	0.300
10	1.300	0.32	32	1.200
11	0.015	0.33	33	0.300
12	0.080	0.34	34	1.200
13	0.010	0.31	31	
14	1.865			
15	0.273			
16	0.800			
17	0.283			
18	3.545			
19	6.895			
20	1.370			
21	0.065			
22	0.230			
23	3.310			
24	2.870			
25				